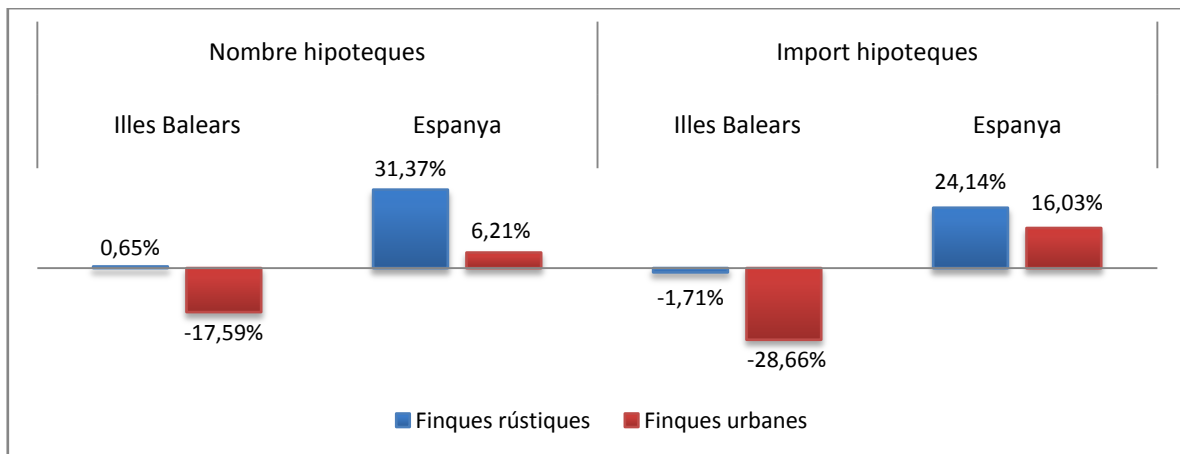


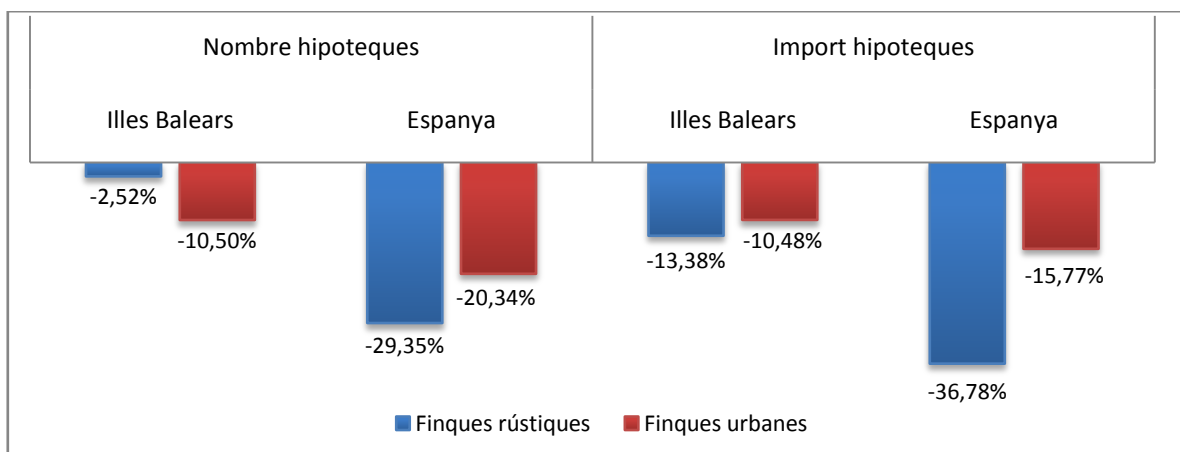
Principals resultats

- » El nombre de **finques rústiques i urbanes** hipotecades a les Illes Balears durant el mes de setembre de 2010 disminueix un **-16,61%** respecte del mes d'agost i se situa en 2.380 hipoteques. En relació amb el mes de setembre de l'any anterior la disminució és del **-10,02%**.
- » L'**import mitjà** de les hipoteques que s'han constituït durant aquest mes, si es consideren les finques rústiques i les urbanes i tots els tipus d'entitat financera, és de 125,7 milers d'euros i representa una reducció del **-11,73%** respecte del mes d'agost, i del **-0,89%** respecte del mes de setembre de 2009.
- » S'han hipotecat 1.434 **habitatges**, un 7,34% més que durant el mes de setembre de 2009, per un **import mitjà** de 116,4 milers d'euros, la qual cosa significa una baixada interanual del **-13,89%**. En conjunt, el nombre total de **finques urbanes** hipotecades experimenta, en relació amb el mes de setembre de l'any passat, una davallada del **-6,47%**. L'import mitjà d'aquestes hipoteques registra també una reducció interanual del **-1,65%** i se situa en 119,3 milers d'euros.

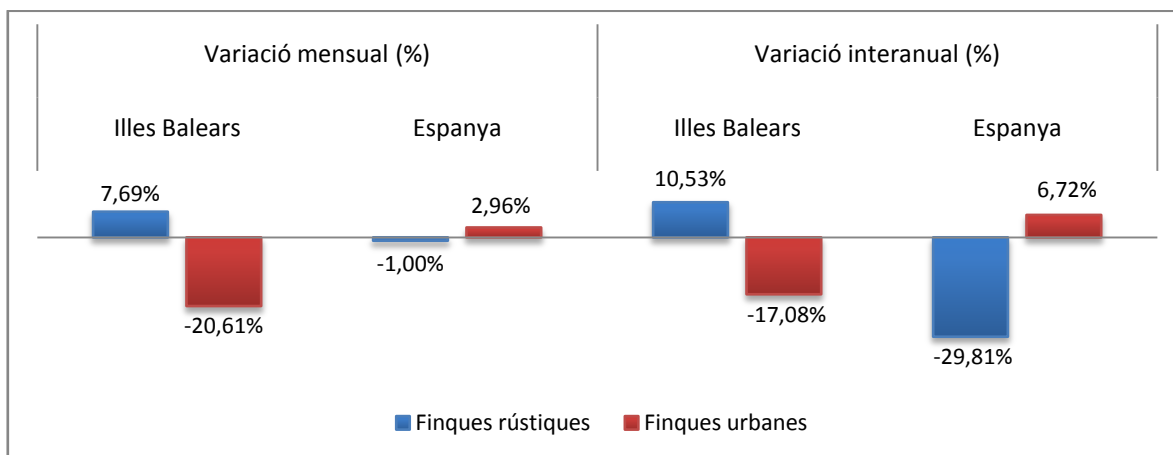
Taxes de variació mensual del nombre i de l'import de les hipoteques: Illes Balears i Espanya (%)



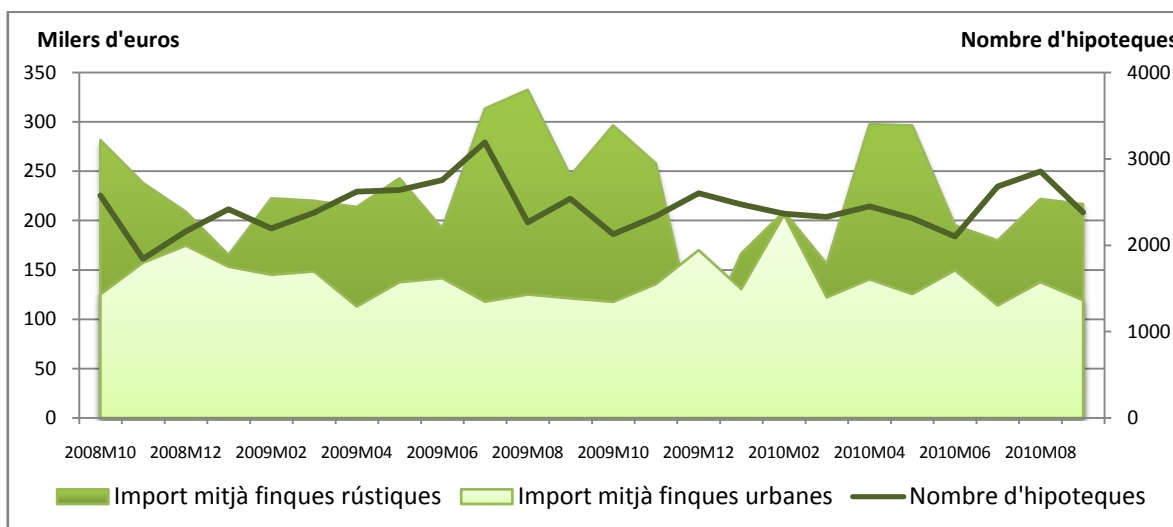
Taxes de variació interanual del nombre i de l'import de les hipoteques: Illes Balears i Espanya (%)



Variació mensual i interanual del nombre d'hipoteques cancel·lades a les Illes Balears i a Espanya (%)



Evolució mensual del nombre i de l'import mitjà de les hipoteques a les Illes Balears



Nombre d'hipoteques constituïdes a les Illes Balears i a Espanya per naturalesa de la finca i tipus d'entitat financera

	Setembre de 2010		Variació mensual (%)		Variació interanual (%)	
	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya
Total rústiques i urbanes	2.380	82.911	-16,61	7,24	-10,02	-20,85
Banc	1.257	33.101	17,04	9,55	47,71	-16,69
Caixa d'estalvis	919	40.918	-42,92	4,70	-41,91	-24,09
Altres entitats	204	8.892	20,00	10,87	-3,77	-20,00
Finques rústiques	155	4.158	0,65	31,37	-2,52	-29,35
Banc	64	1.383	18,52	31,09	14,29	-33,25
Caixa d'estalvis	66	1.716	-17,50	23,72	-7,04	-32,65
Altres entitats	25	1.059	25,00	46,47	-21,88	-16,28
Finques urbanes	2.225	78.753	-17,59	6,21	-10,50	-20,34
Banc	1.193	31.718	16,96	8,77	50,06	-15,77
Caixa d'estalvis	853	39.202	-44,25	4,00	-43,55	-23,66
Altres entitats	179	7.833	19,33	7,35	-0,56	-20,48

Import de les hipoteques constituïdes a les Illes Balears i a Espanya per naturalesa de la finca i tipus d'entitat financera (milers d'euros)

	Setembre de 2010		Variació mensual (%)		Variació interanual (%)	
	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya
Total rústiques i urbanes	299.090	11.203.946	-26,39	16,52	-10,82	-17,56
Banc	155.893	5.339.069	-13,36	25,37	18,29	-11,60
Caixa d'estalvis	116.379	4.651.252	-43,15	8,78	-34,13	-24,39
Altres entitats	26.818	1.213.625	23,57	12,33	-0,32	-13,21
Finques rústiques	33.598	729.751	-1,71	24,14	-13,38	-36,78
Banc	19.814	364.948	48,15	46,62	-7,70	-18,96
Caixa d'estalvis	9.811	243.932	-46,71	16,53	0,70	-51,86
Altres entitats	3.973	120.871	65,61	-6,76	-47,56	-38,70
Finques urbanes	265.492	10.474.195	-28,66	16,03	-10,48	-15,77
Banc	136.079	4.974.121	-18,30	24,05	23,35	-11,00
Caixa d'estalvis	106.568	4.407.320	-42,80	8,38	-36,16	-21,93
Altres entitats	22.845	1.092.754	18,35	14,93	18,20	-9,02

Nombre d'hipoteques cancel·lades a les Illes Balears i a Espanya per naturalesa de la finca i tipus d'entitat financera

	Setembre de 2010		Variació mensual (%)		Variació interanual (%)	
	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya
Total rústiques i urbanes	955	42.744	-19,68	2,83	-16,15	5,08
Banc	427	14.927	-8,57	4,04	-2,06	10,00
Caixa d'estalvis	430	21.509	-30,19	2,29	-30,31	3,51
Altres entitats	98	6.308	-7,55	1,89	13,95	-0,30
Finques rústiques	42	1.281	7,69	-1,00	10,53	-29,81
Banc	18	391	-18,18	2,89	-10,00	-45,16
Caixa d'estalvis	16	530	45,45	4,54	-5,88	5,16
Altres entitats	8	360	33,33	-11,55	700,00	-40,79
Finques urbanes	913	41.463	-20,61	2,96	-17,08	6,72
Banc	409	14.536	-8,09	4,07	-1,68	13,06
Caixa d'estalvis	414	20.979	-31,57	2,24	-31,00	3,47
Altres entitats	90	5.948	-10,00	2,84	5,88	4,00

Més informació disponible al web de l'IBESTAT

- [Hipoteques](#)

Informació metodològica

La periodicitat de l'estadística sobre hipoteques és mensual i les dades són provisionals.

Aquesta estadística proporciona informació relativa al nombre de béns immobles que s'han hipotecat, a l'import d'aquestes hipoteques i al nombre de finques rústiques i urbanes que han cancel·lat les hipoteques.

La font d'informació és l'Institut Nacional d'Estadística (INE), que, a la vegada, obté la informació de les dades sobre hipoteques immobiliàries que facilita el Col·legi de Registradors de la Propietat i Mercantils d'Espanya.

Contacte

- info@ibestat.caib.es