

Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH)

Datos marzo de 2013 (datos provisionales)

Fecha de actualización 23/04/2013

Principales resultados

» A lo largo del mes de marzo han llegado a las Illes Balears 266.939 viajeros (registrados en establecimientos hoteleros), que representan el 4,32% del total de viajeros registrados en España.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España, el 7,82% se han producido en las Illes Balears.

Tabla 1. Demanda hotelera en las Illes Balears y en España, por lugar de residencia del viajero (marzo 2013)

	Total viajeros entrantes		Peso viajeros	Total pernoctaciones		Peso pernoctaciones	Estancia media	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
España	87.470	3.594.050	2,43	410.411	8.303.927	4,94	4,69	..
Alemania	122.132	463.179	26,37	760.929	2.810.911	27,07	6,23	..
Francia	5.939	254.544	2,33	35.263	710.153	4,97	5,94	..
Italia	1.293	139.243	0,93	4.065	397.164	1,02	3,14	..
Reino Unido	25.622	439.863	5,82	123.426	2.247.817	5,49	4,82	..
Resto de no residentes	24.484	1.286.764	1,90	138.029	4.358.645	3,17	5,64	..
Total	266.939	6.177.643	4,32	1.472.124	18.828.617	7,82	5,51	3,05

(..) Dato no disponible

» Por países, los turistas más numerosos llegados al conjunto de las Illes Balears son los alemanes y los británicos. Respecto al conjunto español representan el 26,37% y el 5,82% del total, respectivamente.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España a lo largo del mes de marzo destaca que el 27,07% de los alemanes que han llegado han pernoctado en las Illes Balears y, de los británicos, el 5,49% del total.

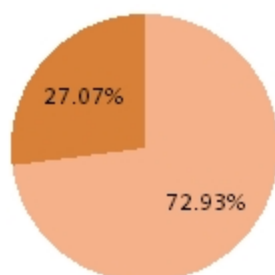
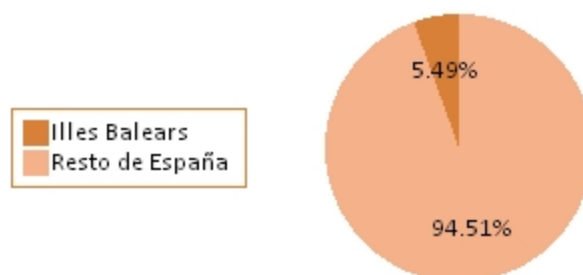
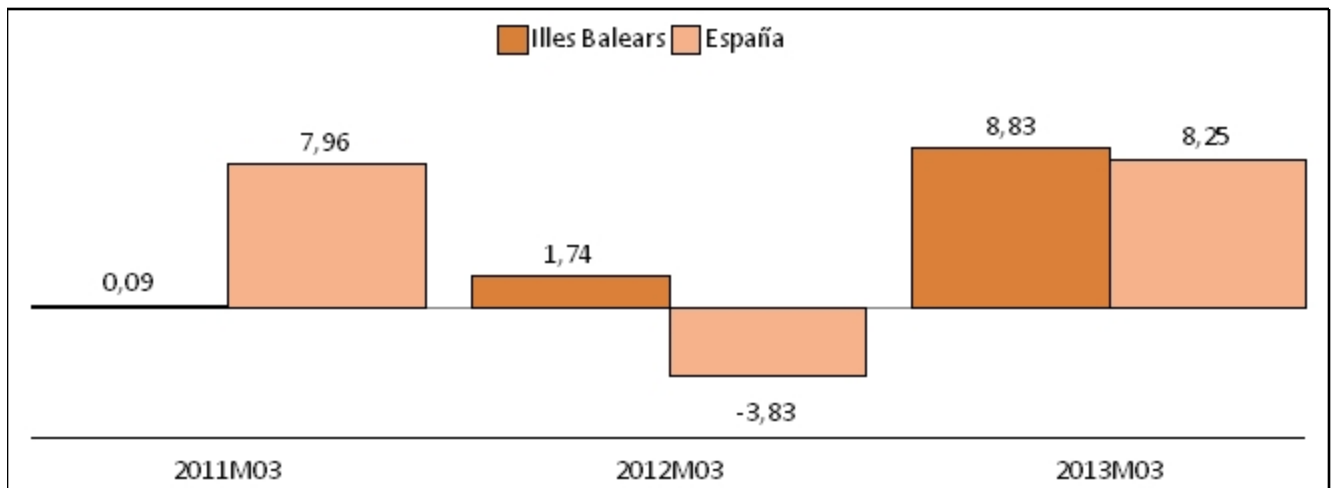
Gráfico 1. Distribución para España de las pernoctaciones de los residentes en Alemania y Reino Unido (marzo 2013)
RESIDENTES EN ALEMANIA

RESIDENTES EN REINO UNIDO


Gráfico 2. Tasa de variación anual de las pernoctaciones de marzo en las Illes Balears y España



» El 72,12% de las pernoctaciones realizadas en el mes de marzo en las Illes Balears corresponde a extranjeros, mientras que en España suponen un 55,90% del total de pernoctaciones. En las Illes Balears el 22,46% de las pernoctaciones en establecimientos hoteleros procede de otras comunidades autónomas y un 5,42% son residentes de las Illes Balears.

Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de viajeros en las Illes Balears y en España según lugar de residencia (marzo 2013)

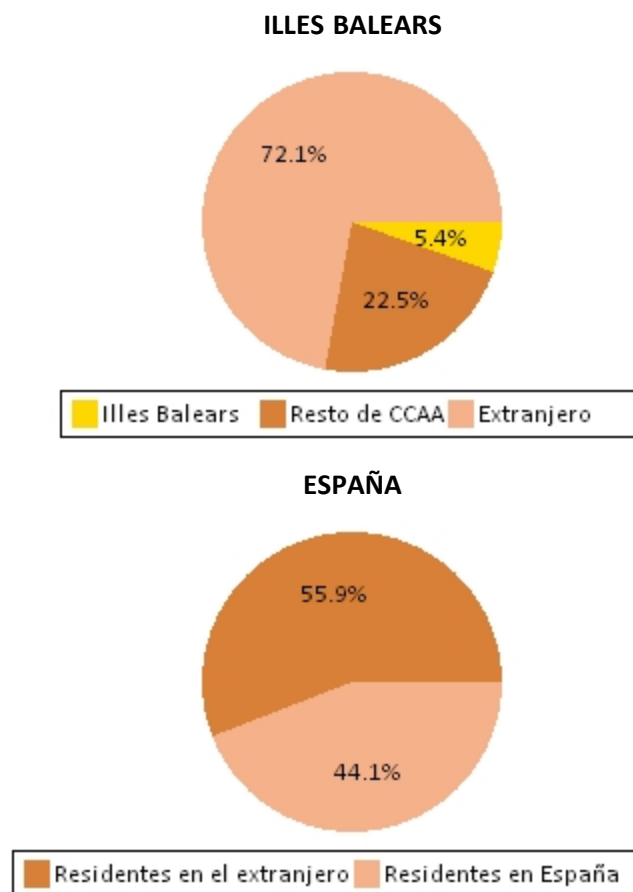


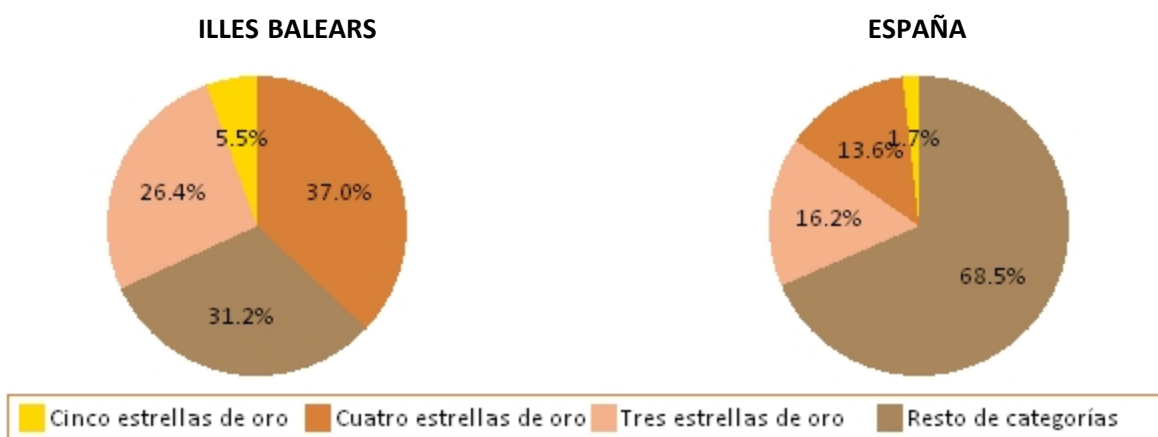
Tabla 2. Oferta hotelera en las Illes Balears y en España, por categorías (marzo 2013)

	Núm. establecimientos abiertos estimados		Peso establecimientos	Núm. plazas estimadas		Peso plazas	Grado de ocupación por plazas (%)	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
Cinco estrellas de oro	21	247	8,35	5.096	77.219	6,60	46,08	52,20
Cuatro estrellas de oro	139	1.931	7,18	44.891	558.196	8,04	52,02	54,22
Tres estrellas de oro	99	2.293	4,31	32.094	340.133	9,44	62,25	52,52
Resto de categorías	117	9.714	1,20	5.565	309.121	1,80
TOTAL	375	14.184	2,64	87.647	1.284.668	6,82	53,69	46,74

(..) Dato no disponible

» En marzo ha habido 375 establecimientos hoteleros abiertos en las Illes Balears, que representan el 2,64% del total de establecimientos abiertos en el conjunto español y 87.647 plazas, que representan el 6,82% del total de las disponibles en España.

Gráfico 4. Distribución del número de establecimientos en las Illes Balears y España por categorías (marzo 2013)

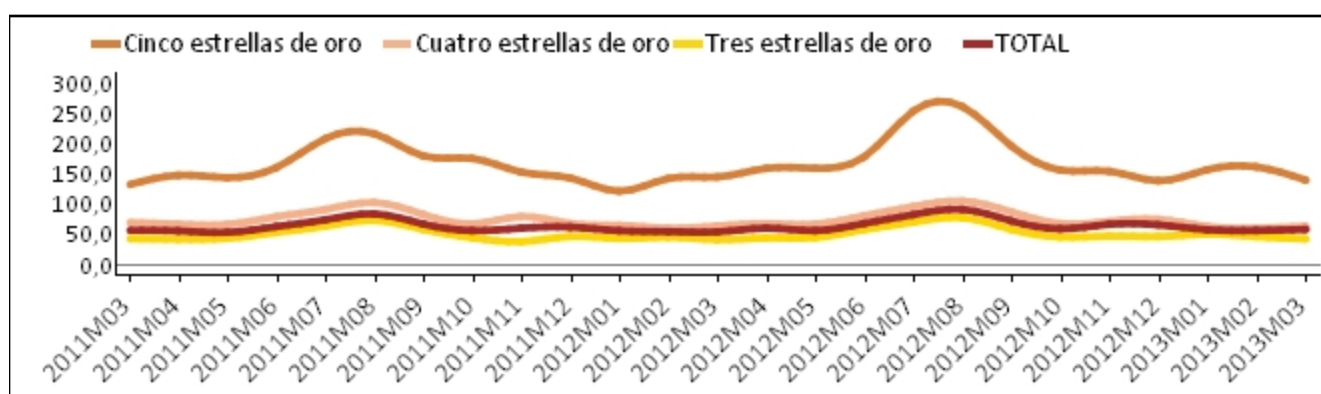


» El 42,40% de los establecimientos hoteleros abiertos de las Illes Balears son de 4 o 5 estrellas mientras que en España lo son el 15,36%.

Tabla 3. Tarifa media diaria (ADR) e ingresos por habitación disponible (RevPAR), por categorías hoteleras en las Illes Balears (€)

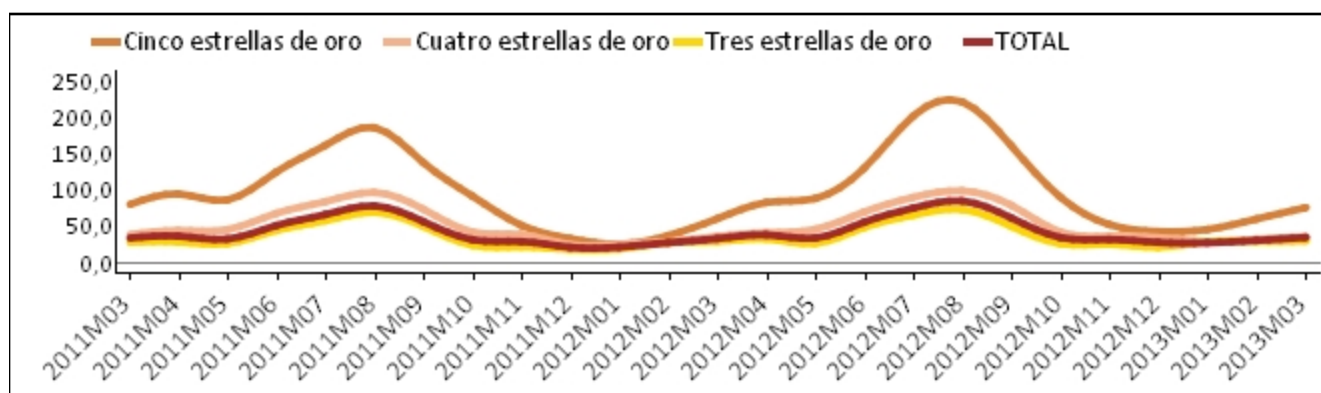
	Marzo 2011		Marzo 2012		Marzo 2013	
	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR
Cinco estrellas de oro	132,1	79,8	144,7	60,5	139,3	75,4
Cuatro estrellas de oro	69,0	38,1	63,4	35,7	62,8	35,1
Tres estrellas de oro	42,1	27,4	40,6	28,6	41,8	29,3
TOTAL	56,1	33,3	53,5	32,5	57,6	34,2

Gráfico 5. Evolución de la tarifa media diaria (ADR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos medios diarios por habitación ocupada (ADR), según la categoría hotelera, muestra una fuerte estacionalidad.

Gráfico 6. Evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR), muestra también una fuerte estacionalidad. En la temporada alta se acentúan las diferencias de ingresos, según las categorías, mientras que en la temporada de baja ocupación estos ingresos por habitación disponible se acercan considerablemente.

Tabla 4. Demanda hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (marzo 2013)

Zona turística	Total viajeros entrantes	Total pernoctaciones	Estancia media de los viajeros
Mallorca	247.538	1.391.821	5,62
(101) Playa de Palma	54.377	372.637	6,85
(102) Palma ciudad	39.720	91.175	2,30
(103) Mallorca poniente	51.001	319.967	6,27
(104) Tramuntana e interior	8.476	45.918	5,42
(105) Pollença	.	.	.
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	34.672	213.775	6,17
(107) Artà y Capdepera	.	.	.
(108) Mallorca levante	31.029	178.909	5,77
(109) Mallorca sur	16.891	102.905	6,09
Menorca	6.175	23.586	3,82
(210) Menorca poniente	.	.	.
(211) Menorca levante	.	.	.
Eivissa	12.898	55.522	4,30
(312) Eivissa norte	.	.	.
(313) Eivissa sur	9.223	30.578	3,32
Formentera	.	.	.
(414) Formentera	.	.	.

Gráfico 7. Distribución porcentual de las pernoctaciones en las Illes Balears por zonas turísticas (marzo 2013)

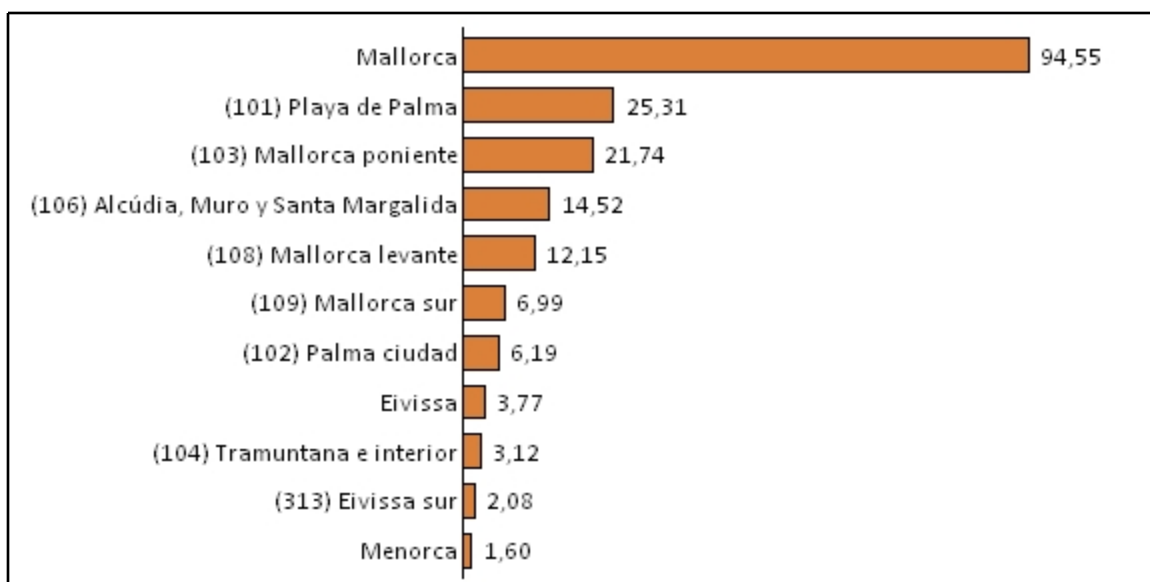
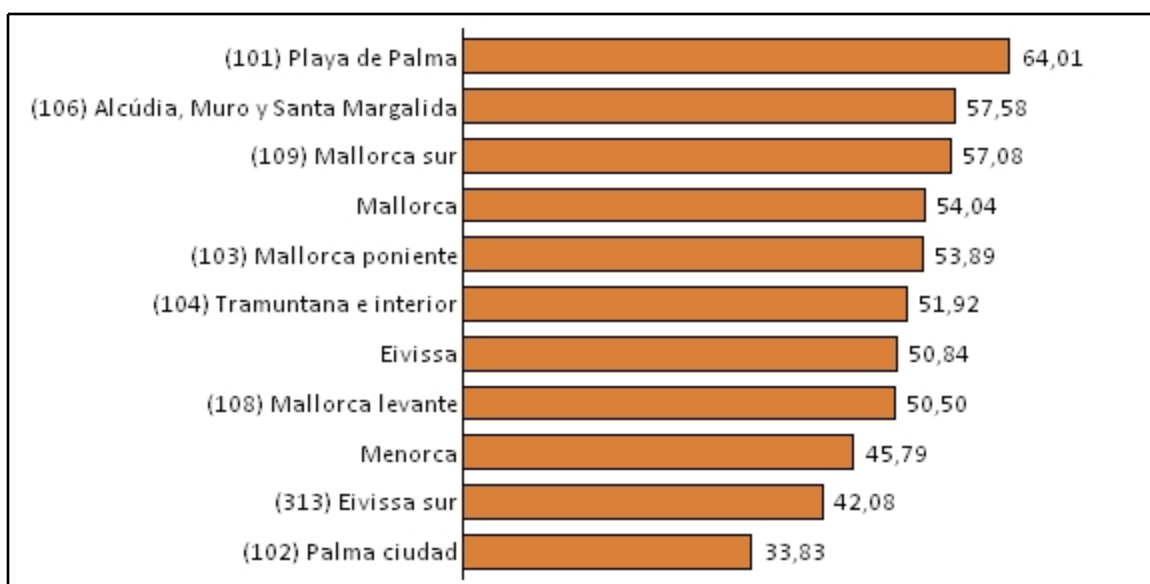


Tabla 5. Oferta hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (marzo 2013)

Zona turística	Núm. de establecimientos abiertos	Núm. de plazas	Grado de ocupación por plazas (%)
Mallorca	327	82.306	54,04
(101) Playa de Palma	64	18.674	64,01
(102) Palma ciudad	55	8.678	33,83
(103) Mallorca poniente	60	19.114	53,89
(104) Tramuntana e interior	33	2.847	51,92
(105) Pollença	.	.	.
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	31	11.746	57,58
(107) Artà y Capdepera	.	.	.
(108) Mallorca levante	35	11.374	50,50
(109) Mallorca sur	27	5.508	57,08
Menorca	15	1.650	45,79
(210) Menorca poniente	.	.	.
(211) Menorca levante	.	.	.
Eivissa	29	3.519	50,84
(312) Eivissa norte	.	.	.
(313) Eivissa sur	21	2.339	42,08
Formentera	.	.	.
(414) Formentera	.	.	.

Gráfico 8. Grado de ocupación de la oferta hotelera en las Illes Balears por zonas turísticas (marzo 2013)



Más información disponible en el web del IBESTAT

» Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>[Encuesta de ocupación hotelera](#)

Información relacionada

» Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>[Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos](#)

» Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> [Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural](#)

» Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> [Encuesta de ocupación en campings turísticos](#)

» Estadísticas>Economía>Turismo>[Índice de precios hoteleros](#)

» Estadísticas>Economía>Turismo>[Índice de ingresos hoteleros](#)

» Estadísticas>Economía>Turismo>[Alojamientos turísticos](#)

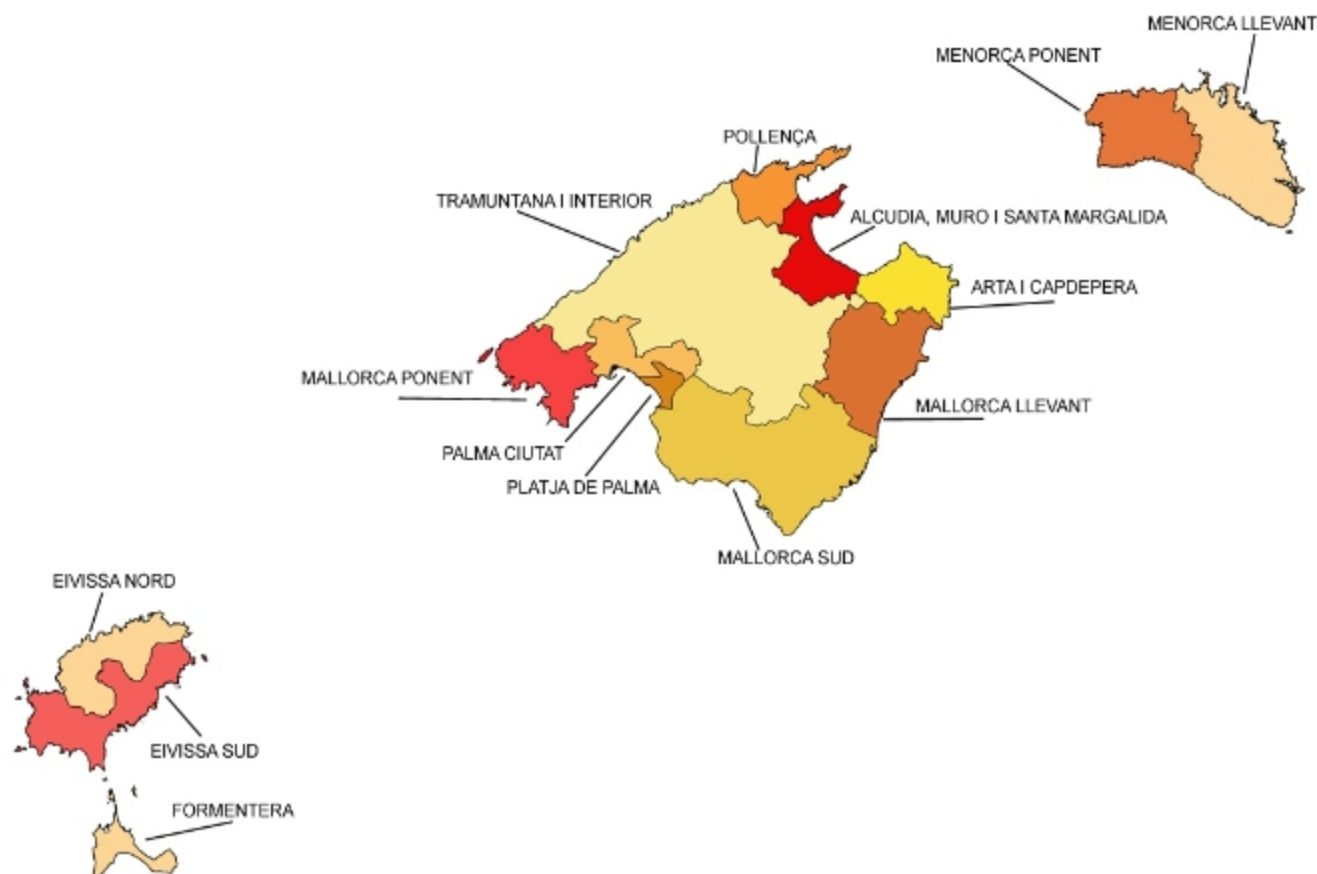
» Estadísticas >Población>Estudios demográficos>[Indicador de presión humana](#)

Información metodológica

La encuesta de ocupación hotelera (EOH), de periodicidad mensual, se realiza a establecimientos que proporcionan servicios de alojamiento hotelero. Esta operación la realiza el INE a nivel nacional (asegurando la comparabilidad de los datos entre todas las CCAA) y el Ibestat, a través de un convenio firmado entre ambos organismos, realiza una explotación de datos específica para las Illes Balears. Esta operación estadística proporciona información sobre la oferta relativa a los establecimientos hoteleros (número de establecimientos abiertos, plazas estimadas y grado de ocupación) y, por el lado de la demanda, información correspondiente a los viajeros entrados (número de viajeros, pernoctaciones y estancia media). La encuesta permite, además, conocer los indicadores de rentabilidad del sector hotelero, éstos son el ADR (*Average Daily Rate*) o tarifa media diaria, que refleja los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada y el RevPAR (*Revenue per Available Room*) o ingresos por habitación disponible. Entre ambos indicadores existe la siguiente relación:

La explotación específica que lleva a cabo el Ibestat proporciona mensualmente datos por islas y zonas turísticas. Las zonas turísticas para las que se ofrece información están delimitadas en colaboración con la Agencia de Turismo de las Illes Balears (Atb). Tanto para las islas como para las zonas, se difunde información tanto de la oferta como de la demanda desagregada por la categoría de los establecimientos y el país de residencia de los viajeros entrados.

Mapa de las zonas turísticas (i)



(i) Mallorca

(101) Platja de Palma: Can Pastilla, S'Arenal (Palma i Lluçmajor)

(102) Palma ciutat: Palma ciutat, Cala Major, Sant Agustí, Es Molinar, Ciutat Jardí, Son Sardina, Son Ferriol, St Jordi, Casa Blanca

(103) Mallorca ponent: Calvià (Illetes, Portals, Costa de'n Blanes, Palmanova, Magalluf, Santa Ponça, Costa de la Calma, Peguera, Capdellà), Andratx, Port d'Andratx, Sant Elm, El Camp de Mar

(104) Tramuntana i interior: Estellencs, Escorca, Esporles, Fornalutx, Deià, Banyalbufar, Sóller, Puigpunyent, Campanet, Mancor de la Vall, Selva, Sa Pobla, Búger, Llubí, Sineu, Costitx, Sencelles, Santa Eugènia, Marratxí, Santa Maria del Camí, Alaró, Binissalem, Inca, Consell, Lloseta, Lloret de Vistalegre, Sant Joan, Algaida, Montúiri, Vilafranca, Porreres, Petra, Ariany, Maria de la Salut, Bunyola, Valldemossa

(105) Pollença: Pollença (Port Pollença, Formentor, Cala Sant Vicenç)

(106) Alcúdia, Muro i Santa Margalida: Santa Margalida, Muro, Alcúdia (Can Picafort, Platja de Muro, Badia d'Alcúdia, Alcanada, Mal Pas)

(107) Artà i Capdepera: Capdepera, Artà (Cala Ratjada, Font de sa Cala, Canyamel, Colònia de St Pere)

(108) Mallorca llevant: Manacor, Sant Llorenç, Son Servera (Cala Murada, Cales de Mallorca, Cala Mendia, Portocristo, S'Illot (Manacor i St Llorenç), Sa Coma, Cala Millor, Cala Bona, Costa dels Pins)

(109) Mallorca sur: Felanitx, Santanyí (Cala d'Or, Portopetro, Portocolom, Cala Ferrera), Ses Salines i Campos

Menorca

(210) Menorca ponent: Ciutadella de Menorca, Ferreries, Es Migjorn Gran

(211) Menorca llevant: Es Mercadal, Alaior, Maó, Es Castell, Sant Lluís

Eivissa

(312) Eivissa nord: Sant Antoni de Portmany, Sant Joan de Labritja

(313) Eivissa sud: Sant Josep de la Talaia, Eivissa, Santa Eulària des Riu

Formentera

(414) Formentera