

Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH)

Datos abril de 2013 (datos provisionales)

Fecha de actualización 24/05/2013

Principales resultados

» A lo largo del mes de abril han llegado a las Illes Balears 434.655 viajeros (registrados en establecimientos hoteleros), que representan el 6,92% del total de viajeros registrados en España.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España, el 11,87% se han producido en las Illes Balears.

Tabla 1. Demanda hotelera en las Illes Balears y en España, por lugar de residencia del viajero (abril 2013)

	Total viajeros entrantes		Peso viajeros	Total pernoctaciones		Peso pernoctaciones	Estancia media	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
España	82.699	3.112.438	2,66	313.713	7.156.410	4,38	3,79	..
Alemania	161.366	505.468	31,92	957.715	2.751.798	34,80	5,94	..
Francia	23.154	455.900	5,08	136.576	1.289.601	10,59	5,90	..
Italia	5.557	175.676	3,16	20.658	474.429	4,35	3,72	..
Reino Unido	72.837	547.507	13,30	415.015	2.782.405	14,92	5,70	..
Resto de no residentes	89.043	1.485.271	6,00	421.248	4.630.985	9,10	4,73	..
Total	434.655	6.282.260	6,92	2.264.923	19.085.628	11,87	5,21	3,04

(..) Dato no disponible

» Por países, los turistas más numerosos llegados al conjunto de las Illes Balears son los alemanes y los británicos. Respecto al conjunto español representan el 31,92% y el 13,30% del total, respectivamente.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España a lo largo del mes de abril destaca que el 34,80% de los alemanes que han llegado han pernoctado en las Illes Balears y, de los británicos, el 14,92% del total.

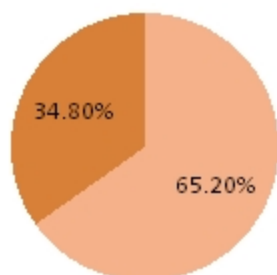
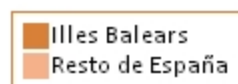
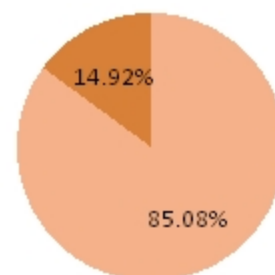
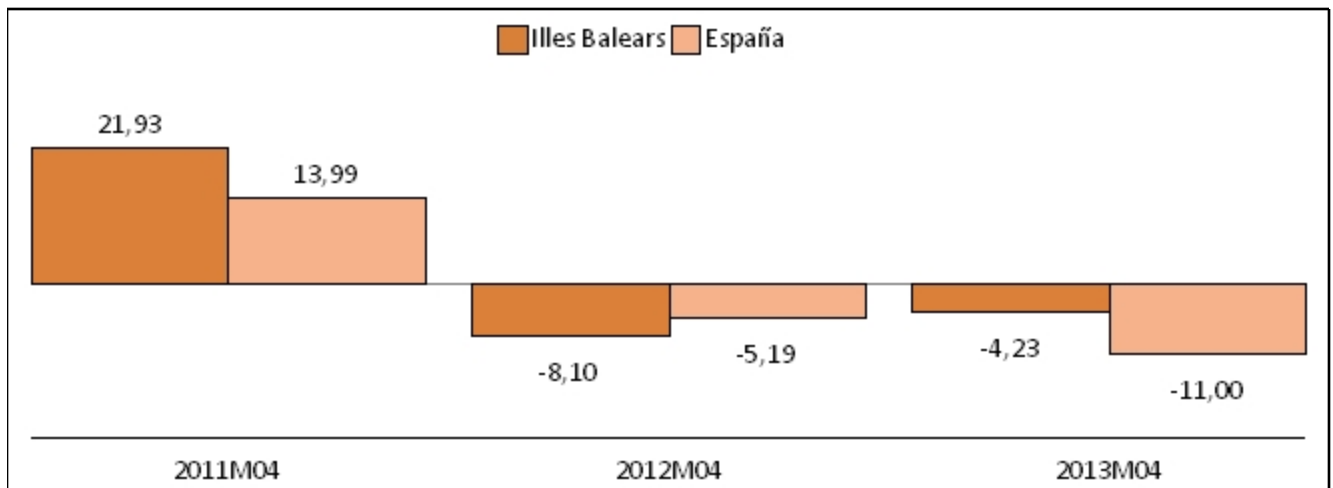
Gráfico 1. Distribución para España de las pernoctaciones de los residentes en Alemania y Reino Unido (abril 2013)
RESIDENTES EN ALEMANIA

RESIDENTES EN REINO UNIDO


Gráfico 2. Tasa de variación anual de las pernoctaciones de abril en las Illes Balears y España



» El 86,15% de las pernoctaciones realizadas en el mes de abril en las Illes Balears corresponde a extranjeros, mientras que en España suponen un 62,50% del total de pernoctaciones. En las Illes Balears el 11,85% de las pernoctaciones en establecimientos hoteleros procede de otras comunidades autónomas y un 2,00% son residentes de las Illes Balears.

Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de viajeros en las Illes Balears y en España según lugar de residencia (abril 2013)

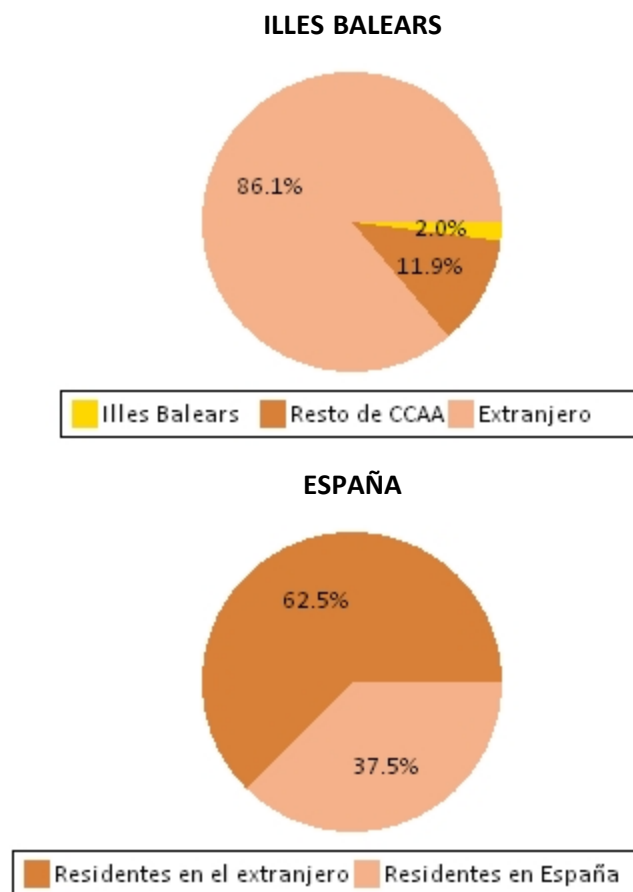


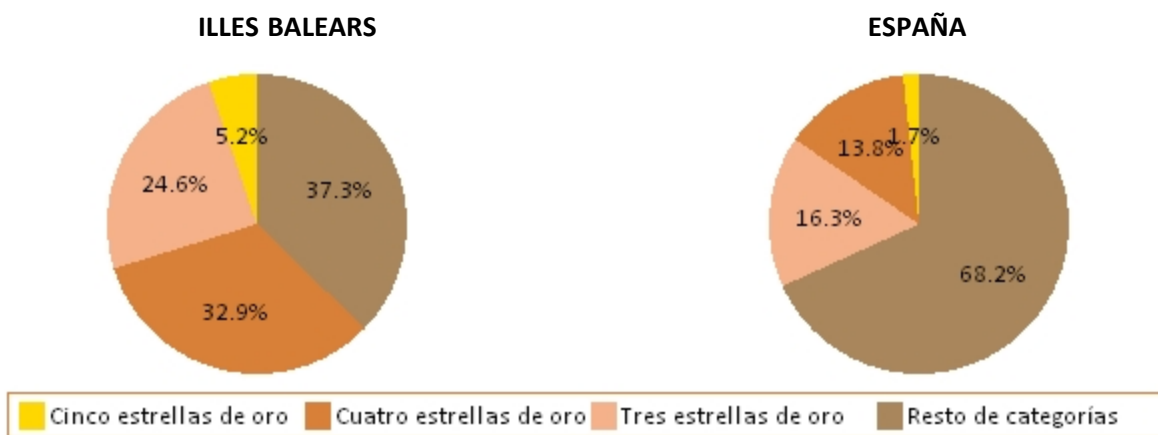
Tabla 2. Oferta hotelera en las Illes Balears y en España, por categorías (abril 2013)

	Núm. establecimientos abiertos estimados		Peso establecimientos	Núm. plazas estimadas		Peso plazas	Grado de ocupación por plazas (%)	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
Cinco estrellas de oro	29	253	11,33	6.484	77.751	8,34	53,09	50,29
Cuatro estrellas de oro	180	2.036	8,83	62.377	603.364	10,34	60,03	53,33
Tres estrellas de oro	134	2.418	5,55	43.628	370.248	11,78	63,91	50,22
Resto de categorías	204	10.095	2,02	14.968	327.929	4,56
TOTAL	546	14.801	3,69	127.457	1.379.291	9,24	58,76	45,66

(..) Dato no disponible

» En abril ha habido 546 establecimientos hoteleros abiertos en las Illes Balears, que representan el 3,69% del total de establecimientos abiertos en el conjunto español y 127.457 plazas, que representan el 9,24% del total de las disponibles en España.

Gráfico 4. Distribución del número de establecimientos en las Illes Balears y España por categorías (abril 2013)

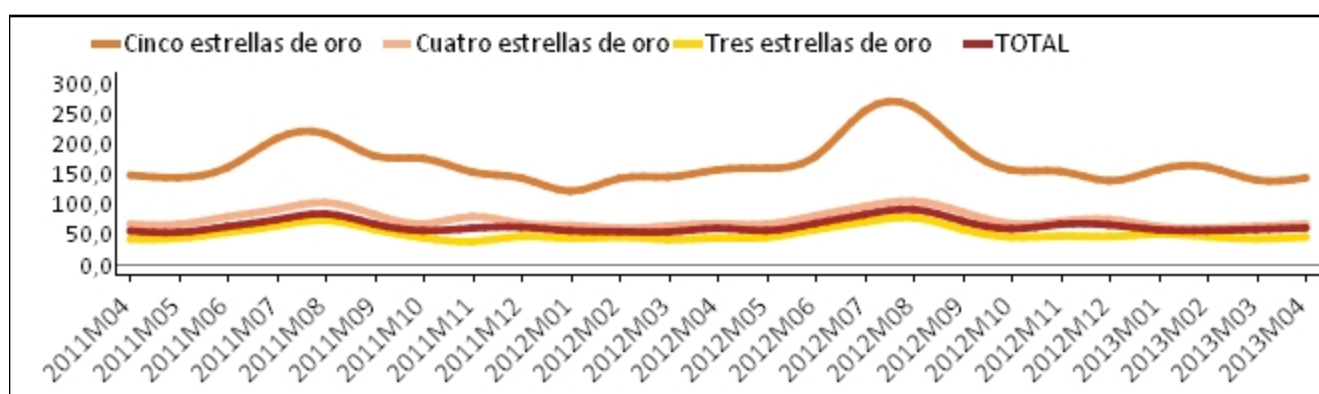


» El 38,28% de los establecimientos hoteleros abiertos de las Illes Balears son de 4 o 5 estrellas mientras que en España lo son el 15,47%.

Tabla 3. Tarifa media diaria (ADR) e ingresos por habitación disponible (RevPAR), por categorías hoteleras en las Illes Balears (€)

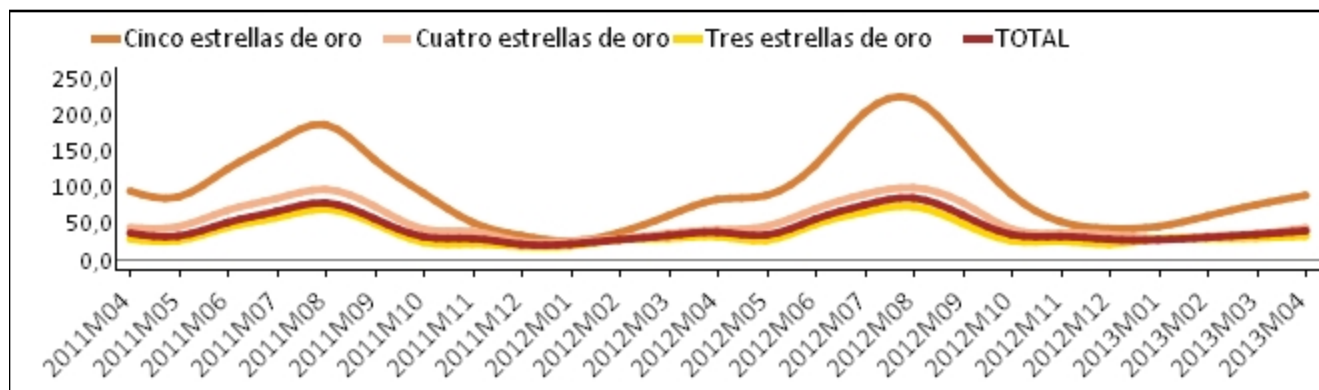
	Abril 2011		Abril 2012		Abril 2013	
	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR
Cinco estrellas de oro	147,5	94,2	156,5	82,6	143,1	88,1
Cuatro estrellas de oro	66,3	43,7	67,2	40,6	66,5	43,3
Tres estrellas de oro	41,3	27,9	43,2	31,2	45,1	32,0
TOTAL	54,9	35,9	59,4	37,2	60,1	39,1

Gráfico 5. Evolución de la tarifa media diaria (ADR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos medios diarios por habitación ocupada (ADR), según la categoría hotelera, muestra una fuerte estacionalidad.

Gráfico 6. Evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR), muestra también una fuerte estacionalidad. En la temporada alta se acentúan las diferencias de ingresos, según las categorías, mientras que en la temporada de baja ocupación estos ingresos por habitación disponible se acercan considerablemente.

Tabla 4. Demanda hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (abril 2013)

Zona turística	Total viajeros entrantes	Total pernoctaciones	Estancia media de los viajeros
Mallorca	399.683	2.147.599	5,37
(101) Playa de Palma	78.228	466.550	5,96
(102) Palma ciudad	65.317	194.754	2,98
(103) Mallorca poniente	90.874	515.721	5,68
(104) Tramuntana e interior	11.820	58.950	4,99
(105) Pollença	.	.	.
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	53.733	349.247	6,50
(107) Artà y Capdepera	12.911	77.617	6,01
(108) Mallorca levante	46.412	296.130	6,38
(109) Mallorca sur	26.787	120.081	4,48
Menorca	7.470	25.750	3,45
(210) Menorca poniente	.	.	.
(211) Menorca levante	.	.	.
Eivissa	27.018	89.962	3,33
(312) Eivissa norte	.	.	.
(313) Eivissa sur	15.403	46.972	3,05
Formentera	.	.	.
(414) Formentera	.	.	.

Gráfico 7. Distribución porcentual de las pernoctaciones en las Illes Balears por zonas turísticas (abril 2013)

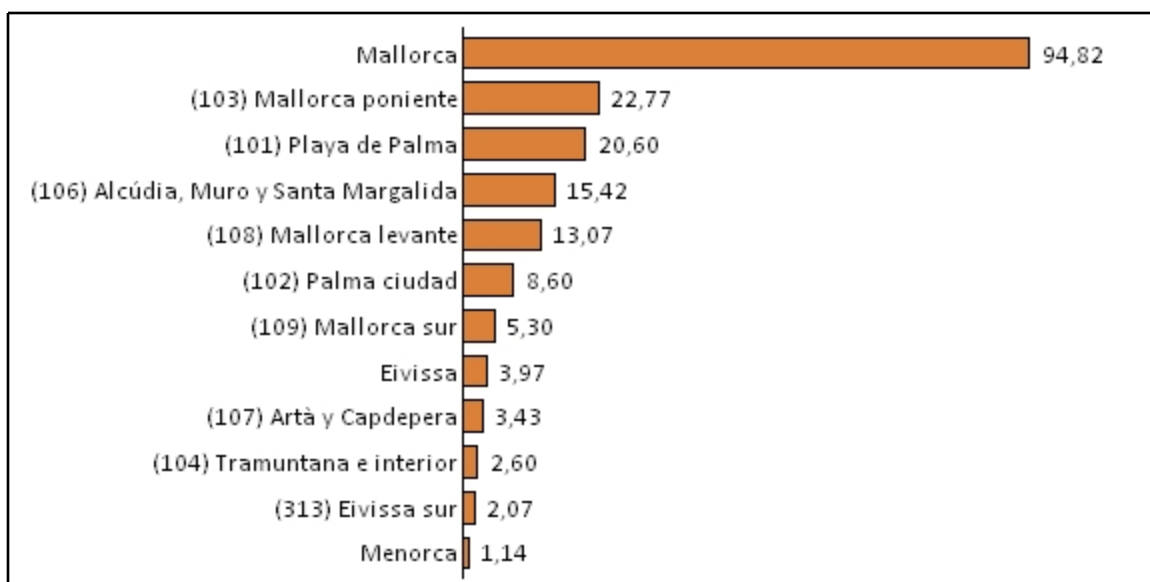
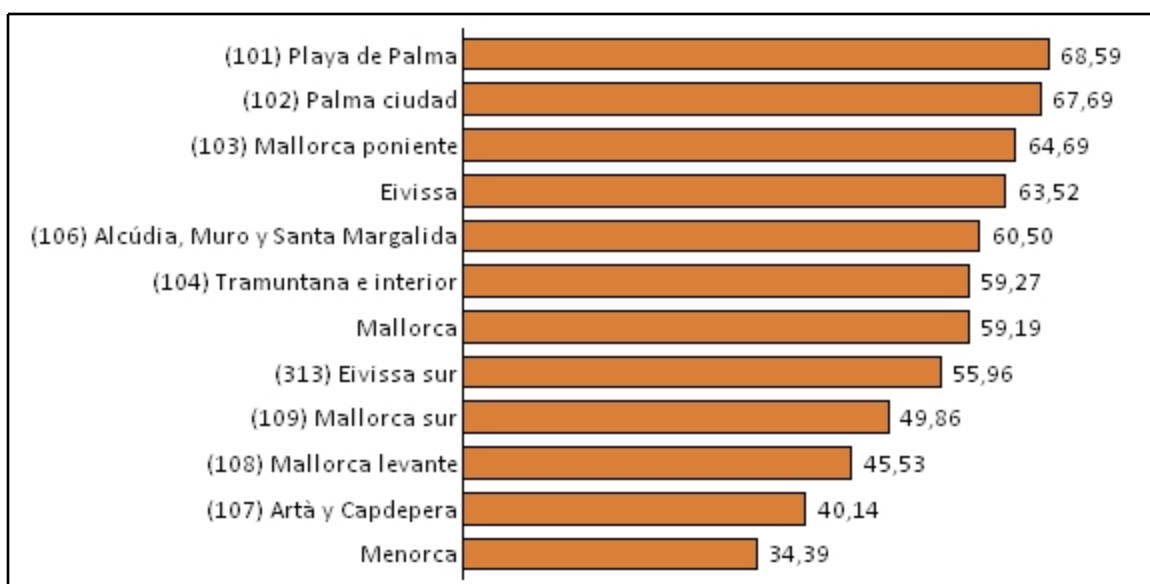


Tabla 5. Oferta hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (abril 2013)

Zona turística	Núm. de establecimientos abiertos	Núm. de plazas	Grado de ocupación por plazas (%)
Mallorca	456	120.320	59,19
(101) Playa de Palma	82	22.605	68,59
(102) Palma ciudad	62	9.524	67,69
(103) Mallorca poniente	80	26.309	64,69
(104) Tramuntana e interior	37	3.311	59,27
(105) Pollença	.	.	.
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	48	19.126	60,50
(107) Artà y Capdepera	26	6.439	40,14
(108) Mallorca levante	59	21.642	45,53
(109) Mallorca sur	43	7.969	49,86
Menorca	28	2.490	34,39
(210) Menorca poniente	.	.	.
(211) Menorca levante	.	.	.
Eivissa	50	4.345	63,52
(312) Eivissa norte	.	.	.
(313) Eivissa sur	20	2.714	55,96
Formentera	.	.	.
(414) Formentera	.	.	.

Gráfico 8. Grado de ocupación de la oferta hotelera en las Illes Balears por zonas turísticas (abril 2013)



Más información disponible en el web del IBESTAT

» Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>[Encuesta de ocupación hotelera](#)

Información relacionada

- » Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>[Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> [Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> [Encuesta de ocupación en campings turísticos](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>[Índice de precios hoteleros](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>[Índice de ingresos hoteleros](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>[Alojamientos turísticos](#)
- » Estadísticas >Población>[Estudios demográficos>Indicador de presión humana](#)

Información metodológica

La encuesta de ocupación hotelera (EOH), de periodicidad mensual, se realiza a establecimientos que proporcionan servicios de alojamiento hotelero. Esta operación la realiza el INE a nivel nacional (asegurando la comparabilidad de los datos entre todas las CCAA) y el Ibestat, a través de un convenio firmado entre ambos organismos, realiza una explotación de datos específica para las Illes Balears. Esta operación estadística proporciona información sobre la oferta relativa a los establecimientos hoteleros (número de establecimientos abiertos, plazas estimadas y grado de ocupación) y, por el lado de la demanda, información correspondiente a los viajeros entrados (número de viajeros, pernoctaciones y estancia media). La encuesta permite, además, conocer los indicadores de rentabilidad del sector hotelero, éstos son el ADR (*Average Daily Rate*) o tarifa media diaria, que refleja los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada y el RevPAR (*Revenue per Available Room*) o ingresos por habitación disponible. Entre ambos indicadores existe la siguiente relación:

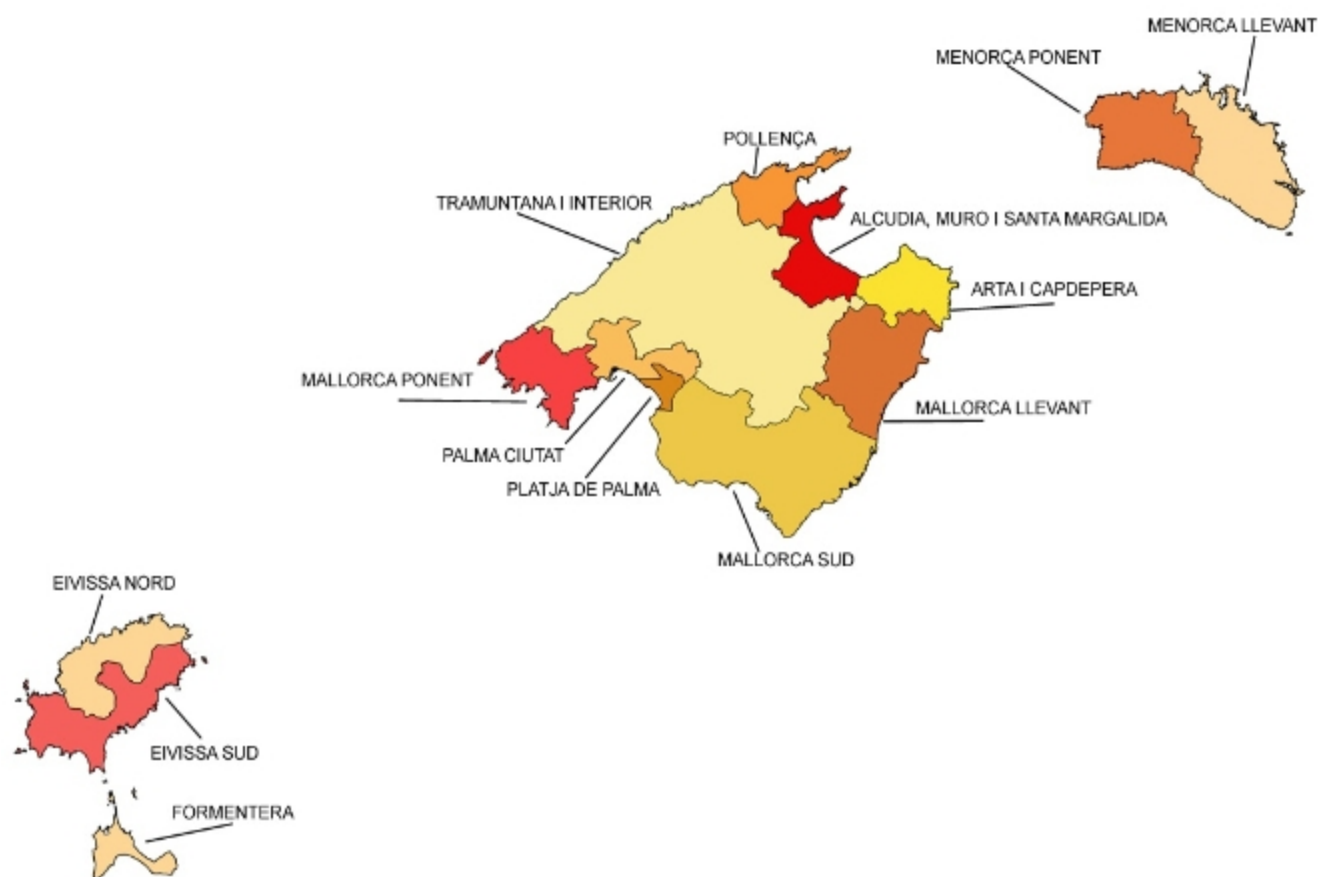
$RevPAR = ADR * \text{Grado de ocupación por habitaciones}$

La explotación específica que lleva a cabo el Ibestat proporciona mensualmente datos por islas y zonas turísticas. Las zonas turísticas para las que se ofrece información están delimitadas en colaboración con la Agencia de Turismo de las Illes Balears (Atb). Tanto para las islas como para las zonas, se difunde información tanto de la oferta como de la demanda desagregada por la categoría de los establecimientos y el país de residencia de los viajeros entrados.

Contacto

peticions@ibestat.caib.es

Mapa de las zonas turísticas (i)



(i) Mallorca

(101) Platja de Palma: Can Pastilla, S'Arenal (Palma i Llucmajor)

(102) Palma ciutat: Palma ciutat, Cala Major, Sant Agustí, Es Molinar, Ciutat Jardí, Son Sardina, Son Ferriol, St Jordi, Casa Blanca

(103) Mallorca ponent: Calvià (Illetes, Portals, Costa de'n Blanes, Palmanova, Magalluf, Santa Ponça, Costa de la Calma, Peguera, Capdellà), Andratx, Port d'Andratx, Sant Elm, El Camp de Mar

(104) Tramuntana i interior: Estellencs, Escorca, Esporles, Fornalutx, Deià, Banyalbufar, Sóller, Puigpunyent, Campanet, Mancor de la Vall, Selva, Sa Pobla, Búger, Llubí, Sineu, Costitx, Sencelles, Santa Eugènia, Marratxí, Santa Maria del Camí, Alaró, Binissalem, Inca, Consell, Lloseta, Lloret de Vistalegre, Sant Joan, Algaida, Montüiri, Vilafranca, Porreres, Petra, Ariany, Maria de la Salut, Bunyola, Valldemossa

(105) Pollença: Pollença (Port Pollença, Formentor, Cala Sant Vicenç)

(106) Alcúdia, Muro i Santa Margalida: Santa Margalida, Muro, Alcúdia (Can Picafort, Platja de Muro, Badia d'Alcúdia, Alcanada, Mal Pas)

(107) Artà i Capdepera: Capdepera, Artà (Cala Ratjada, Font de sa Cala, Canyamel, Colònia de St Pere)

(108) Mallorca llevant: Manacor, Sant Llorenç, Son Servera (Cala Murada, Cales de Mallorca, Cala Mendia, Portocristo, S'Illot (Manacor i St Llorenç), Sa Coma, Cala Millor, Cala Bona, Costa dels Pins)

(109) Mallorca sur: Felanitx, Santanyí (Cala d'Or, Portopetro, Portocolom, Cala Ferrera), Ses Salines i Campos

Menorca

(210) Menorca ponent: Ciutadella de Menorca, Ferreries, Es Migjorn Gran

(211) Menorca llevant: Es Mercadal, Alaior, Maó, Es Castell, Sant Lluís

Eivissa

(312) Eivissa nord: Sant Antoni de Portmany, Sant Joan de Labritja

(313) Eivissa sud: Sant Josep de la Talaia, Eivissa, Santa Eulària des Riu
Formentera

(414) Formentera