

Encuesta de Ocupación Hotelera (EOH)

Datos mayo de 2013 (datos provisionales)

Fecha de actualización 24/06/2013

Principales resultados

» A lo largo del mes de mayo han llegado a las Illes Balears 1.080.968 viajeros (registrados en establecimientos hoteleros), que representan el 13,31% del total de viajeros registrados en España.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España, el 23,95% se han producido en las Illes Balears.

Tabla 1. Demanda hotelera en las Illes Balears y en España, por lugar de residencia del viajero (mayo 2013)

	Total viajeros entrantes		Peso viajeros	Total pernoctaciones		Peso pernoctaciones	Estancia media	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
España	111.187	3.673.598	3,03	406.289	8.185.155	4,96	3,65	..
Alemania	389.202	813.062	47,87	2.447.554	4.631.048	52,85	6,29	..
Francia	35.284	580.104	6,08	205.698	1.671.183	12,31	5,83	..
Italia	23.368	178.905	13,06	98.160	481.183	20,40	4,20	..
Reino Unido	333.569	972.846	34,29	2.076.992	5.147.731	40,35	6,23	..
Resto de no residentes	188.357	1.905.978	9,88	1.079.056	6.246.704	17,27	5,73	..
Total	1.080.968	8.124.493	13,31	6.313.750	26.363.004	23,95	5,84	3,24

(..) Dato no disponible

» Por países, los turistas más numerosos llegados al conjunto de las Illes Balears son los alemanes y los británicos. Respecto al conjunto español representan el 47,87% y el 34,29% del total, respectivamente.

» Del total de las pernoctaciones registradas en España a lo largo del mes de mayo destaca que el 52,85% de los alemanes que han llegado han pernoctado en las Illes Balears y, de los británicos, el 40,35% del total.

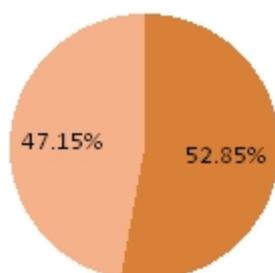
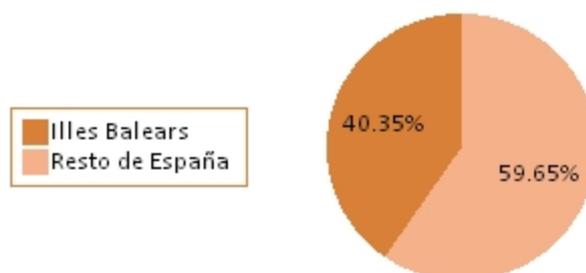
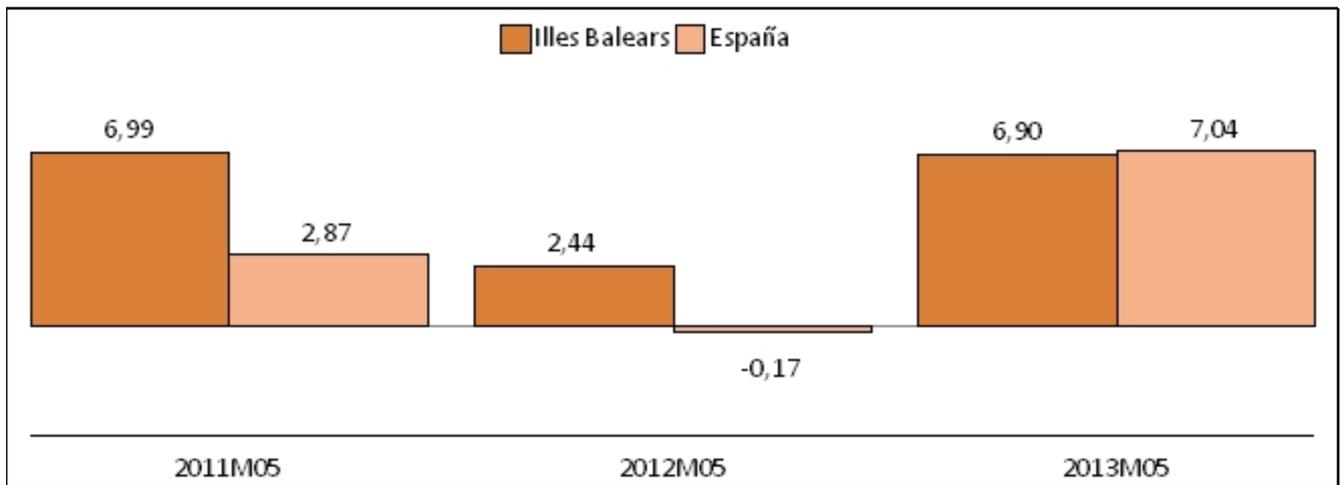
Gráfico 1. Distribución para España de las pernoctaciones de los residentes en Alemania y Reino Unido (mayo 2013)
RESIDENTES EN ALEMANIA

RESIDENTES EN REINO UNIDO


Gráfico 2. Tasa de variación anual de las pernoctaciones de mayo en las Illes Balears y España



» El 93,57% de las pernoctaciones realizadas en el mes de mayo en las Illes Balears corresponde a extranjeros, mientras que en España suponen un 68,95% del total de pernoctaciones. En las Illes Balears el 4,40% de las pernoctaciones en establecimientos hoteleros procede de otras comunidades autónomas y un 2,03% son residentes de las Illes Balears.

Gráfico 3. Distribución de las pernoctaciones de viajeros en las Illes Balears y en España según lugar de residencia (mayo 2013)

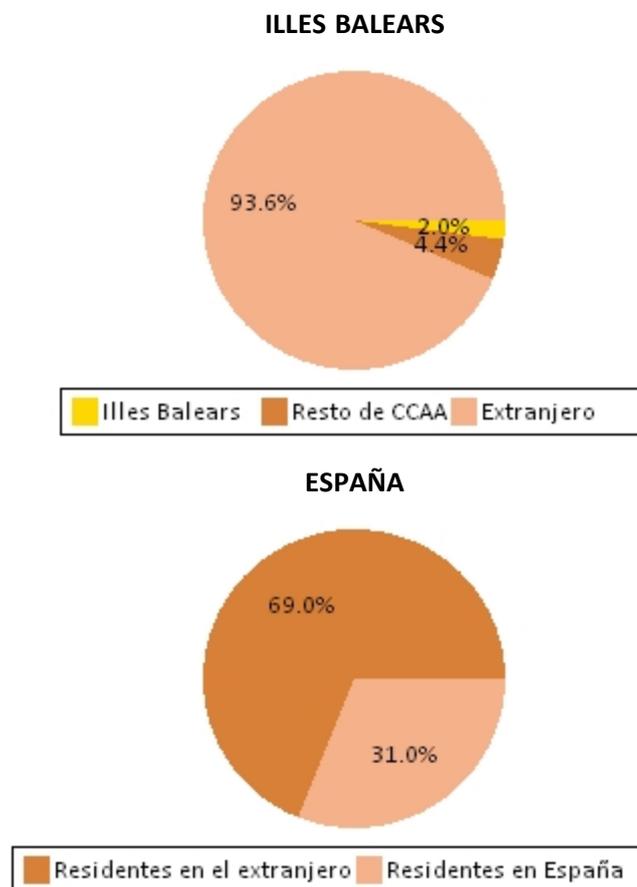


Tabla 2. Oferta hotelera en las Illes Balears y en España, por categorías (mayo 2013)

	Núm. establecimientos abiertos estimados		Peso establecimientos	Núm. plazas estimadas		Peso plazas	Grado de ocupación por plazas (%)	
	Illes Balears	España		Illes Balears	España		Illes Balears	España
Cinco estrellas de oro	37	267	13,74	10.086	82.722	12,19	61,01	55,09
Cuatro estrellas de oro	294	2.207	13,32	110.903	680.099	16,31	69,85	58,45
Tres estrellas de oro	402	2.802	14,33	144.966	505.250	28,69	64,52	55,80
Resto de categorías	399	10.438	3,82	40.593	363.774	11,16
TOTAL	1.131	15.714	7,20	306.549	1.631.844	18,79	64,83	51,32

(..) Dato no disponible

» En mayo ha habido 1.131 establecimientos hoteleros abiertos en las Illes Balears, que representan el 7,20% del total de establecimientos abiertos en el conjunto español y 306.549 plazas, que representan el 18,79% del total de las disponibles en España.

Gráfico 4. Distribución del número de establecimientos en las Illes Balears y España por categorías (mayo 2013)

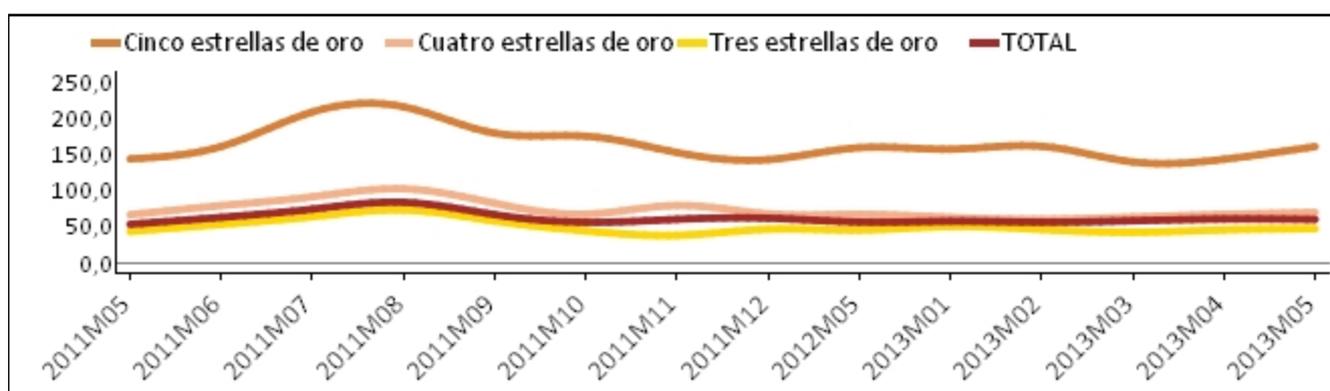


» El 29,27% de los establecimientos hoteleros abiertos de las Illes Balears son de 4 o 5 estrellas mientras que en España lo son el 15,74%.

Tabla 3. Tarifa media diaria (ADR) e ingresos por habitación disponible (RevPAR), por categorías hoteleras en las Illes Balears (€)

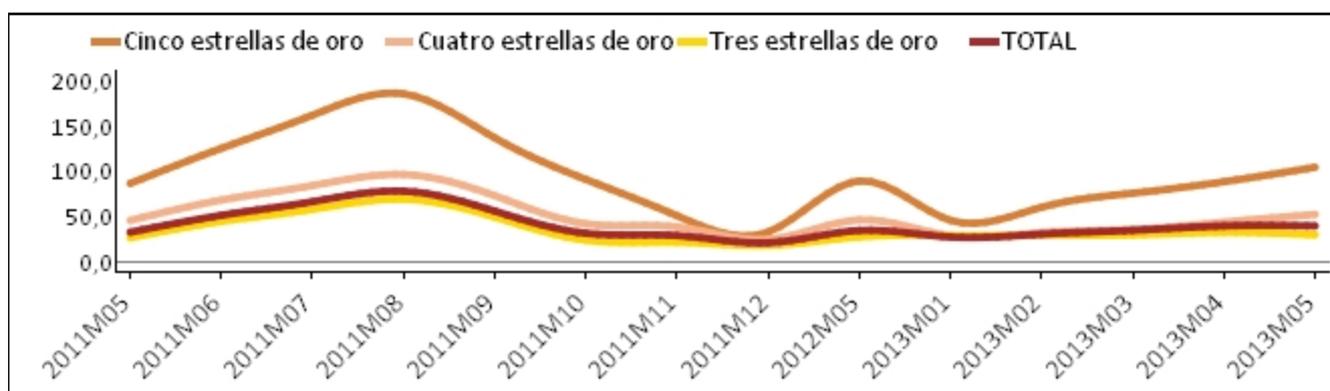
	Mayo 2011		Mayo 2012		Mayo 2013	
	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR	ADR	RevPAR
Cinco estrellas de oro	143,6	86,2	159,2	89,0	160,6	104,2
Cuatro estrellas de oro	66,0	45,1	66,6	45,8	69,2	51,9
Tres estrellas de oro	42,8	25,9	44,8	27,0	46,6	29,3
TOTAL	52,7	32,0	55,8	34,0	59,4	39,1

Gráfico 5. Evolución de la tarifa media diaria (ADR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos medios diarios por habitación ocupada (ADR), según la categoría hotelera, muestra una fuerte estacionalidad.

Gráfico 6. Evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR) por categorías hoteleras (€)



» La evolución de los ingresos por habitación disponible (RevPAR), muestra también una fuerte estacionalidad. En la temporada alta se acentúan las diferencias de ingresos, según las categorías, mientras que en la temporada de baja ocupación estos ingresos por habitación disponible se acercan considerablemente.

Tabla 4. Demanda hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (mayo 2013)

Zona turística	Total viajeros entrantes	Total pernoctaciones	Estancia media de los viajeros
Mallorca	844.995	5.020.845	5,94
(101) Playa de Palma	154.571	789.561	5,11
(102) Palma ciudad	68.639	209.599	3,05
(103) Mallorca poniente	173.363	1.008.878	5,82
(104) Tramuntana e interior	18.552	89.551	4,83
(105) Pollença	21.372	136.660	6,39
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	161.280	1.113.641	6,91
(107) Artà y Capdepera	46.727	294.437	6,30
(108) Mallorca levante	136.612	995.989	7,29
(109) Mallorca sur	63.880	382.528	5,99
Menorca	58.584	355.082	6,06
(210) Menorca poniente	31.079	196.668	6,33
(211) Menorca levante	27.505	158.414	5,76
Eivissa	165.214	883.529	5,35
(312) Eivissa norte	39.045	229.851	5,89
(313) Eivissa sur	126.169	653.679	5,18
Formentera	12.174	54.293	4,46
(414) Formentera	12.174	54.293	4,46

(...) Dato oculto por impreciso o baja calidad (....) Dato oculto por secreto estadístico

Gráfico 7. Distribución porcentual de las pernoctaciones en las Illes Balears por zonas turísticas (mayo 2013)

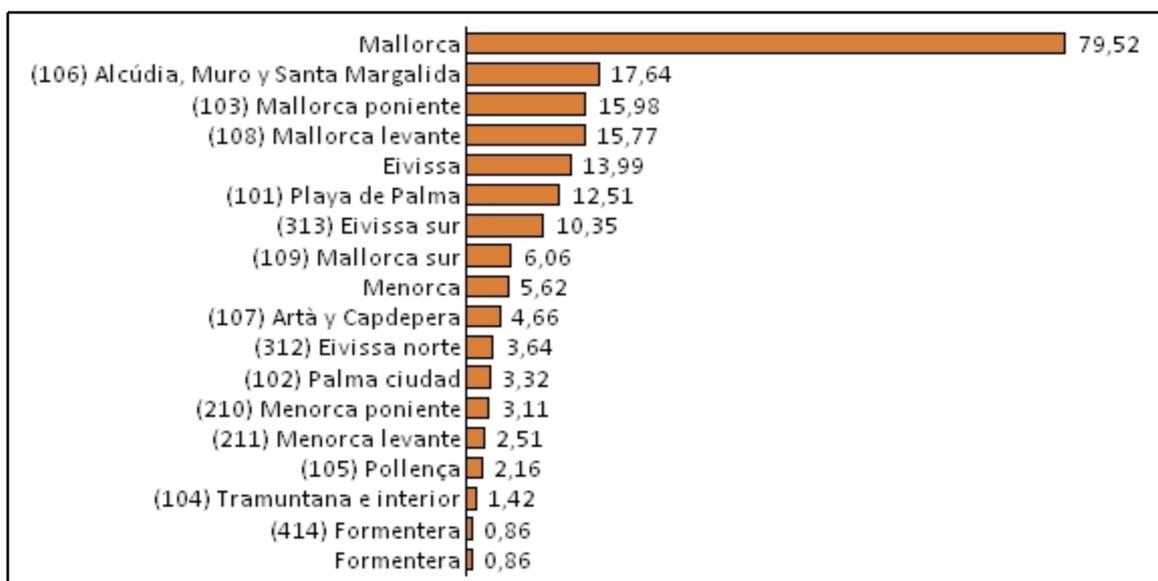
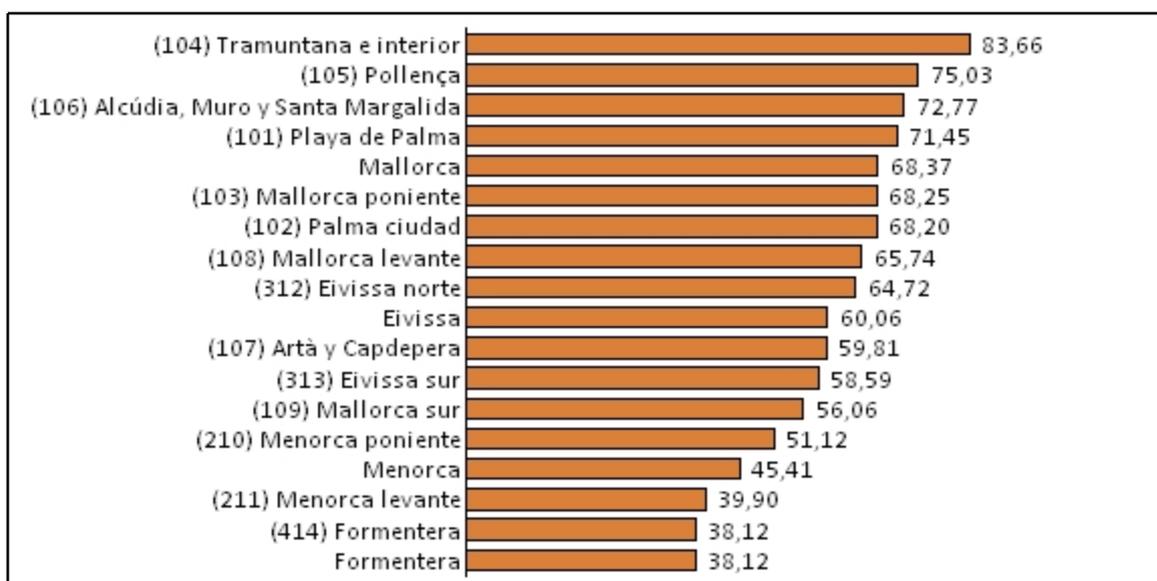


Tabla 5. Oferta hotelera en las Illes Balears, por zonas turísticas (mayo 2013)

Zona turística	Núm. de establecimientos abiertos	Núm. de plazas	Grado de ocupación por plazas (%)
Mallorca	834	230.795	68,37
(101) Playa de Palma	126	35.367	71,45
(102) Palma ciudad	66	9.888	68,20
(103) Mallorca poniente	150	46.296	68,25
(104) Tramuntana e interior	40	3.448	83,66
(105) Pollença	35	5.442	75,03
(106) Alcúdia, Muro y Santa Margalida	115	48.309	72,77
(107) Artà y Capdepera	76	15.747	59,81
(108) Mallorca levante	128	44.904	65,74
(109) Mallorca sur	97	21.394	56,06
Menorca	86	25.024	45,41
(210) Menorca poniente	47	12.250	51,12
(211) Menorca levante	40	12.774	39,90
Eivissa	173	46.209	60,06
(312) Eivissa norte	49	11.050	64,72
(313) Eivissa sur	124	35.159	58,59
Formentera	37	4.521	38,12
(414) Formentera	37	4.521	38,12

(...) Dato oculto por impreciso o baja calidad (....) Dato oculto por secreto estadístico

Gráfico 8. Grado de ocupación de la oferta hotelera en las Illes Balears por zonas turísticas (mayo 2013)



Más información disponible en el web del IBESTAT

» Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>[Encuesta de ocupación hotelera](#)

Información relacionada

- » Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística>[Encuesta de ocupación en apartamentos turísticos](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> [Encuesta de ocupación en alojamientos de turismo rural](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>Ocupación de la oferta turística> [Encuesta de ocupación en campings turísticos](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>[Índice de precios hoteleros](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>[Índice de ingresos hoteleros](#)
- » Estadísticas>Economía>Turismo>[Alojamientos turísticos](#)
- » Estadísticas >Población>[Estudios demográficos>Indicador de presión humana](#)

Información metodológica

La encuesta de ocupación hotelera (EOH), de periodicidad mensual, se realiza a establecimientos que proporcionan servicios de alojamiento hotelero. Esta operación la realiza el INE a nivel nacional (asegurando la comparabilidad de los datos entre todas las CCAA) y el Ibestat, a través de un convenio firmado entre ambos organismos, realiza una explotación de datos específica para las Illes Balears. Esta operación estadística proporciona información sobre la oferta relativa a los establecimientos hoteleros (número de establecimientos abiertos, plazas estimadas y grado de ocupación) y, por el lado de la demanda, información correspondiente a los viajeros entrados (número de viajeros, pernoctaciones y estancia media). La encuesta permite, además, conocer los indicadores de rentabilidad del sector hotelero, éstos son el ADR (*Average Daily Rate*) o tarifa media diaria, que refleja los ingresos medios diarios obtenidos por habitación ocupada y el RevPAR (*Revenue per Available Room*) o ingresos por habitación disponible. Entre ambos indicadores existe la siguiente relación:

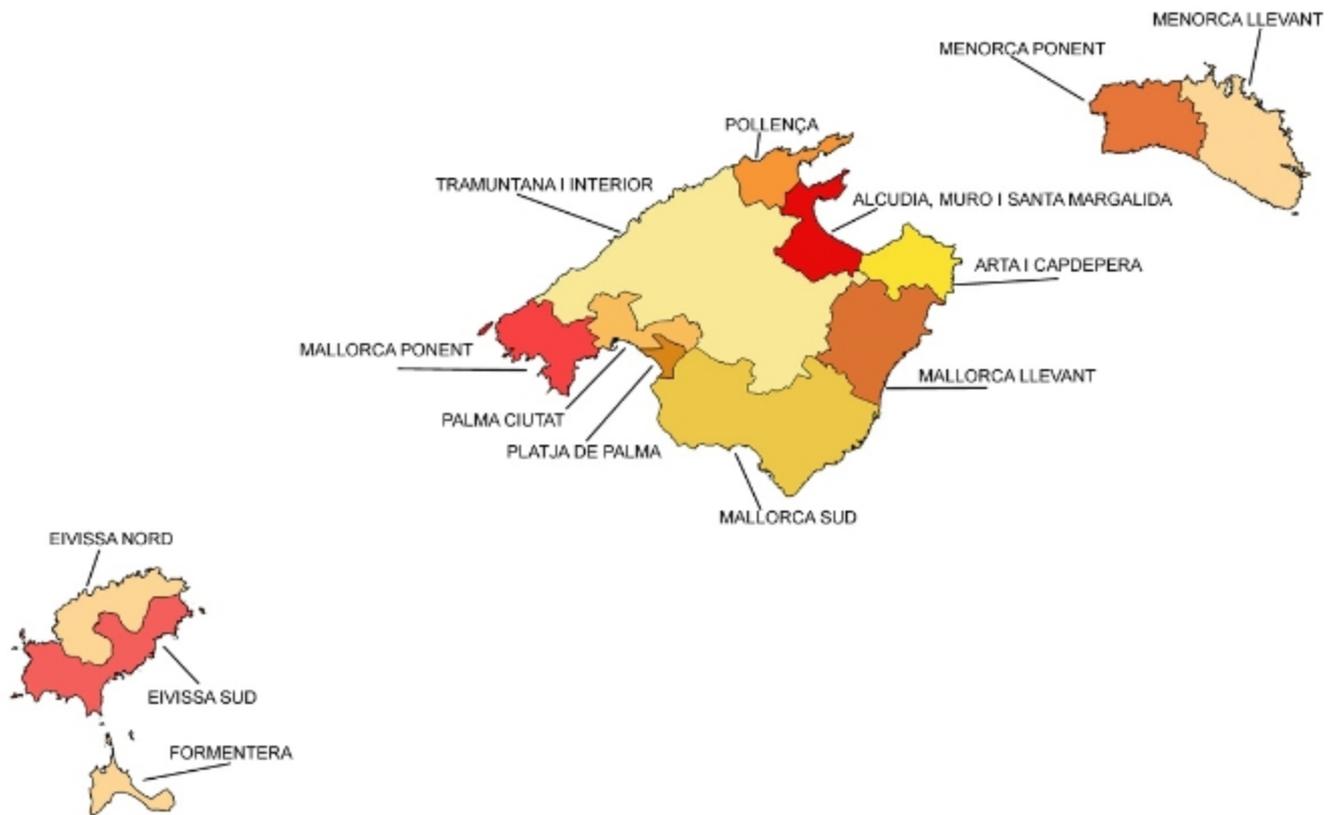
$RevPAR = ADR * \text{Grado de ocupación por habitaciones}$

La explotación específica que lleva a cabo el Ibestat proporciona mensualmente datos por islas y zonas turísticas. Las zonas turísticas para las que se ofrece información están delimitadas en colaboración con la Agencia de Turismo de las Illes Balears (Atb). Tanto para las islas como para las zonas, se difunde información tanto de la oferta como de la demanda desagregada por la categoría de los establecimientos y el país de residencia de los viajeros entrados.

Contacto

peticions@ibestat.caib.es

Mapa de las zonas turísticas (i)



(i) Mallorca

(101) Platja de Palma: Can Pastilla, S'Arenal (Palma i Lluçmajor)

(102) Palma ciutat: Palma ciutat, Cala Major, Sant Agustí, Es Molinar, Ciutat Jardí, Son Sardina, Son Ferriol, St Jordi, Casa Blanca

(103) Mallorca ponent: Calvià (Illetes, Portals, Costa de'n Blanes, Palmanova, Magalluf, Santa Ponça, Costa de la Calma, Peguera, Capdellà), Andratx, Port d'Andratx, Sant Elm, El Camp de Mar

(104) Tramuntana i interior: Estellencs, Escorca, Esporles, Fornalutx, Deià, Banyalbufar, Sóller, Puigpunyent, Campanet, Mancor de la Vall, Selva, Sa Pobla, Búger, Llubí, Sineu, Costitx, Sencelles, Santa Eugènia, Marratxí, Santa Maria del Camí, Alaró, Binissalem, Inca, Consell, Lloseta, Lloret de Vistalegre, Sant Joan, Algaida, Montúiri, Vilafranca, Porreres, Petra, Ariany, Maria de la Salut, Bunyola, Valldemossa

(105) Pollença: Pollença (Port Pollença, Formentor, Cala Sant Vicenç)

(106) Alcúdia, Muro i Santa Margalida: Santa Margalida, Muro, Alcúdia (Can Picafort, Platja de Muro, Badia d'Alcúdia, Alcanada, Mal Pas)

(107) Artà i Capdepera: Capdepera, Artà (Cala Ratjada, Font de sa Cala, Canyamel, Colònia de St Pere)

(108) Mallorca llevant: Manacor, Sant Llorenç, Son Servera (Cala Murada, Cales de Mallorca, Cala Mendia, Portocristo, S'Illot (Manacor i St Llorenç), Sa Coma, Cala Millor, Cala Bona, Costa dels Pins)

(109) Mallorca sur: Felanitx, Santanyí (Cala d'Or, Portopetro, Portocolom, Cala Ferrera), Ses Salines i Campos

Menorca

(210) Menorca ponent: Ciutadella de Menorca, Ferreries, Es Migjorn Gran

(211) Menorca llevant: Es Mercadal, Alaior, Maó, Es Castell, Sant Lluís

Eivissa

(312) Eivissa nord: Sant Antoni de Portmany, Sant Joan de Labritja

(313) Eivissa sud: Sant Josep de la Talaia, Eivissa, Santa Eulària des Riu

Formentera

(414) Formentera